

Als langjährig am Markt etabliertes Unternehmen überzeugt unser Auftraggeber mit einem qualitativ hochwertigen (Leistungs-) Portfolio, hoher Mitarbeiter:innen- und Dienstleistungsorientierung und über Jahrzehnte aufgebautem Know-how. An mehreren Standorten leisten die besten Köpfe ihren täglichen Beitrag zum Unternehmenserfolg.

Werden Sie ein Teil davon! Für den **Standort in Graz** wird ein:e Immobilienverwalter:in mit Erfahrung gesucht. Das eingespielte Team freut sich auf Sie!

### Ihre Rolle auf einen Blick:

- Sie verwalten ein Immobilienportfolio bestehend aus Miet- und Wohnungseigentumsobjekten
- Sie fungieren als kompetente Ansprechperson für rechtliche, technische und kaufmännische Belange
- Sie planen und koordinieren Reparaturmaßnahmen – von der Begutachtung über die Angebotseinholung und Auftragserteilung, bis zur Endabnahme
- Sie organisieren und moderieren Eigentümer:innen – Versammlungen
- Die regelmäßige Begehung Ihrer Liegenschaften rundet Ihr abwechslungsreiches Aufgabengebiet ab

### Das zeichnet Sie aus | fachlich & persönlich:

- Mehrjährige einschlägige Berufserfahrung, die Prüfung zum/zur Immobilienverwalter:in ist ein Plus
- Kenntnisse zu branchenüblichen Gesetzen und Rechtsvorschriften (MRG, WEG)
- Sehr gute MS-Office Anwenderkenntnisse, Erfahrung mit Hausverwaltungssoftware ITS wäre ideal
- Organisationsstarke Persönlichkeit mit Verantwortungsbewusstsein und Entscheidungsfreude
- Fähigkeit zur lösungsorientierten Kommunikation sowie Durchsetzungsstärke
- Offener Teamplayer mit Freude am Austausch mit unterschiedlichen Personengruppen

### Das Besondere an dieser Position:

- Mitarbeit in einem zukunftsorientierten Unternehmen in führender Marktposition und langfristiger Mitarbeiter:innen-Orientierung (TOP Kununu-Bewertungen 4,3)
- Ein innovatives und professionelles Team, das das GEMEINSAME in den Vordergrund stellt und Wertschätzung lebt
- Flexible Arbeitszeiten (Gleitzeitvereinbarung, 4,5 -Tage-Woche) sowie Option auf 2 Tage Home-Office/Woche
- TOP modernes und innovatives Office mit sehr guter (öffentlicher) Anbindung und Parkplätzen
- Zahlreiche attraktive Benefits und Sozialleistungen (umfangreiche Weiterbildungsangebote, Klimaticket, regelmäßige Teamevents, Sportangebote u.v.m.)
- Ein Richtwert von € 4.000,00 brutto/Monat. Entsprechend Ihrer Erfahrung und Qualifikation wird im Bewerbungsprozess das tatsächliche Gehalt mit Ihnen festgelegt.

### Wir freuen uns darauf, Sie kennenzulernen!

Bitte senden Sie Ihre Bewerbungsunterlagen per E-Mail ([catro.sued@catro.com](mailto:catro.sued@catro.com)) unter Angabe der **KennNr. 32.2187** an unsere Beraterin, Mag. Sylvia Müller-Trenk. Diese informiert Sie gerne näher und sichert Ihnen eine vertrauliche Handhabe zu.

CATRO ist ein Personalberatungsunternehmen. Wir weisen darauf hin, dass Ihre Bewerbung partnerschaftlich mit unserem Auftraggeber abgestimmt wird. Sperrvermerke werden selbstverständlich berücksichtigt - wir legen höchsten Wert auf Diskretion.