

Unser Auftraggeber, die Stadt Graz, sucht für den Eigenbetrieb **Wohnen Graz** im Zuge einer Neubesetzung einen/eine Bautechniker/in im Baumanagementbereich.

### Ihre Aufgaben

- Koordination und Umsetzung von Sanierungs- und Neubaumaßnahmen (Planung, Ausschreibung, Vergabe, Bauüberwachung und -leitung, Abrechnung)
- Budgetverantwortliche Kosteneinschätzung und Kostenermittlungen für gemeindeeigene Bau- und Sanierungsprojekte
- Abwicklung der Fördereinreichungen bei Landes- und Bundesförderstellen, insbesondere bei der Wohnbauförderstelle des Landes Steiermark
- Eigenverantwortliche Durchführung von größeren Brauchbarmachungen bei Gemeindewohnungen im Zuge von Mieterwechsel sowie Erhaltungsmaßnahmen an städtischen Wohngebäuden
- Baustellenkontrolle und örtliche Bauaufsicht im Zuge von Sanierungsmaßnahmen und Revitalisierungen von historischer Bausubstanz

### Ihr Profil

- Abgeschlossene Ausbildung auf Maturaniveau, bautechnische Ausbildung von Vorteil
- Mehrjährige einschlägige Berufserfahrung als BautechnikerIn oder einer vergleichbaren Position im Bau- oder Baunebengewerbe
- Erfahrung mit Kostenkalkulationen, Ausschreibung und Vergabe
- Kenntnisse des Bundesvergaberechts, des Stmk. BauG, der Bautechnikverordnung, der Ö-Normen und diverser Verarbeitungsrichtlinien werden vorausgesetzt
- Grundkenntnisse des Mietrecht-, Wohnungseigentums- und Wohnungsgemeinnützigkeitsgesetzes von Vorteil
- Sehr gute MS Office Kenntnisse sowie idealerweise Grundkenntnisse in ABIS AVA bzw. Auer Success, praktische Erfahrung mit Autocad oder ähnlichen CAD-Hochbauprogrammen
- Eigenständige, problemlösungsorientierte und proaktive Arbeitsweise
- Ausgeprägte Durchsetzungs- und Kommunikationsstärke sowie Teamfähigkeit
- Sicheres, kompetentes Auftreten und hohe Einsatzbereitschaft

### Unser Angebot

- Sicherer, langfristiger Arbeitsplatz mit hoher Qualitätsorientierung
- Flexible Arbeitszeiten
- Zentrale Lage mit sehr guter öffentlicher Verkehrsanbindung
- Monatsbruttogehalt ab € 2.440,00 zzgl. Überstunden (Verwendungsgruppe B), Überzahlung in Abhängigkeit von beruflicher Erfahrung und Qualifikation möglich

### Haben wir Ihr Interesse geweckt?

Dann senden Sie bitte Ihre Bewerbungsunterlagen unter Angabe der **KennNr. 10.2250** an unsere Personalberatung ([catro.sued@catro.com](mailto:catro.sued@catro.com)): Sylvia Müller-Trenk und Laura Beichler stehen Ihnen für nähere Auskünfte gerne zur Verfügung

CATRO ist Direktvermittler. Wir weisen darauf hin, dass Ihre Bewerbung partnerschaftlich mit unserem Kunden abgestimmt wird. Sperrvermerke werden selbstverständlich berücksichtigt - wir legen höchsten Wert auf Diskretion.